

## REGULAMIN

### Zebrania Członków Osiedla Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Rzeszowie

#### § 1

Zebranie Członków Osiedla działa na podstawie § 89-92 Statutu Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej i niniejszego regulaminu określającego sposób i warunki obradowania.

#### § 2

1. W zebraniach poszczególnych Osiedli mają prawo uczestniczyć członkowie Spółdzielni posiadający tytuł prawny do lokalu w danym Osiedlu, którym wydano mandat.
2. Członek będący osobą fizyczną może uczestniczyć w zebraniu osobiście, a będący osobą prawną przez ustanowionego w tym celu pełnomocnika.
3. Członkowie nie mający zdolności do czynności prawnych lub członkowie z ograniczoną zdolnością do czynności prawnych uczestniczą w zebraniu przez swoich przedstawicieli ustawowych.

#### § 3

1. Zebranie otwiera przewodniczący Rady Osiedla lub upoważniony przez niego członek Rady Osiedla.
2. Otwierający zebranie zapoznaje zebranych z zasadami obradowania określonymi niniejszym regulaminem, porządkiem obrad oraz przeprowadza wybory prezydium zebrania w składzie: przewodniczący i sekretarz zebrania, który jest również zastępcą przewodniczącego.

#### § 4

Po przeprowadzeniu wyboru prezydium, przewodnictwo zebrania przejmuje jego przewodniczący i zarządza wybór 3-osobowej komisji skrutacyjnej, której celem jest obliczanie wyników głosowania.

#### § 5

1. W roku, w którym dokonuje się wyboru lub odwołania członków Rady Osiedla prowadzący zebranie przeprowadza wybór komisji:
  - a) wyborczej – w składzie 3 osób celem sporządzenia i wydania kart wyborczych członkom Spółdzielni po okazaniu mandatu,
  - b) skrutacyjnej – w składzie 5 osób celem obliczania wyników głosowania.
2. Komisje konstituują się wybierając ze swojego grona: przewodniczącego i sekretarza. Decyzje komisji podejmowane są zwykłą większością głosów.
3. Komisje sporządzają ze swych czynności protokół, który przekazują wraz z załącznikami prezydium zebrania.

  
1

## § 6

1. Głosowanie odbywa się za pomocą mandatów.
2. Zgłoszone na piśmie wnioski, przyjmuje i rejestruje prezydium zebrania. Członek prezydium zebrania odczytuje wnioski, poddaje pod głosowanie i przekazuje Radzie Osiedla do rozpatrzenia.
3. Liczone są głosy za i przeciw.

## § 7

Sprawy dotyczące sposobu obradowania nie objęte niniejszym regulaminem rozstrzyga prezydium zebrania.

## § 8

1. Obsługę zebrań prowadzi Administracja Osiedla.
2. Z zebrania sporządza się protokół w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, który podpisuje prezydium zebrania.
3. Protokoły z zebrań przechowuje Zarząd i Administracja Osiedla.
4. Każdy członek Spółdzielni ma prawo zapoznać się z treścią protokołu.

## § 9

1. Traci moc prawną regulamin Zebrania Członków Osiedla Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwalony przez Radę Nadzorczą uchwałą nr 5/2014 z dnia 20.03.2014r.
2. Niniejszy regulamin został uchwalony przez Radę Nadzorczą uchwałą nr 1/2019 z dnia 24.01.2019r. i obowiązuje od daty jego uchwalenia.

Przewodniczący  
Rady Nadzorczej RSM

August Nepelski

Secretarz  
Rady Nadzorczej RSM

Stanisław Rusznica