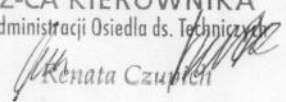


## Zakres prac do wykonania dla przetargu TI-35/EAIIB/B/2025:

- Przygotowanie Projektu Budowlanego na budowę parkingu, niezbędnego do uzyskania Pozwolenia na Budowę z uwzględnieniem Warunków Zabudowy, które zostaną wydane dla działki numer 1697 obr. 213 Baranówka
- Projekt powinien uwzględniać zjazd z drogi publicznej (ul. Starzyńskiego) z wykorzystaniem (o ile to możliwe) istniejącego dojazdu do stacji transformatorowej PGE na działce 306/2 lub wybudowanie nowego zjazdu
- Jeżeli konieczne dla otrzymania Pozwolenia na Budowę jest uzyskanie pozwoleń i uzgodnień z gestorami sieci znajdujących się na działce – uzgodnienia te pozostają w zakresie podmiotu wybranego w postępowaniu przetargowym
- Przedmiotowa inwestycja projektowana będzie na użyczonej od Miasta działce o powierzchni 1300m<sup>2</sup> (zgodnie z załącznikiem)
- Proponowany przez Zamawiającego układ dróg dojazdowych oraz usytuowania miejsc parkingowych znajduje się w załączniku
- Zamawiający wymaga zaprojektowania co najmniej 40 miejsc postojowych o wymiarach 2,5m x 5,0m (preferowany sposób parkowania – prostopadły), oraz 4 miejsc dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6m x 5,0m
- W projekcie uwzględnić należy budowę niezbędnego oświetlenia dla prawidłowego funkcjonowania parkingu
- Preferowaną przez zamawiającego nawierzchnią dróg utwardzonych oraz stanowisk postojowych jest geokrata komórkowa o odpowiedniej nośności wraz z kruszywem zasypowym
- Należy uwzględnić utwardzenie i zmianę nawierzchni na terenie działki 1697 pod kątem odprowadzenia wód opadowych

Z-CA KIEROWNIKA  
Administracji Osiedla ds. Technicznych  
  
Renata Czupryń